



REALTORS® CONVENTION

UNITED *by* EXCELLENCE



OCTOBER
16-17, 2026



Hotel Aloft – Distrito
TMobile, Miramar

AGENDA

PUERTORICOREALTOR.ORG

UNITED *by* EXCELLENCE



OCTOBER 16-17
2026



Hotel Aloft - Distrito
TMobile, Miramar

VIERNES, 16 DE OCTUBRE 8:00 AM - 06:30 PM



8 AM **REGISTRO**

9 AM @ 12 PM **UNA NUEVA REALIDAD PARA EL FINANCIAMIENTO DE CONDOMINIOS Y LA LEY DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

Prepárate para los cambios federales de enero de 2027. Conozca cómo los nuevos requisitos de FHA, Fannie Mae y Freddie Mac impactarán el financiamiento de condominios en Puerto Rico y las estrategias para afrontar esta nueva realidad.

SALÓN 1

9:00 AM

9 AM @ 12 PM **DESIGNACIÓN SRES®**

Capacitación especializada para REALTORS® enfocada en atender las necesidades de los compradores y vendedores de 50 años o más.

SALÓN 2

9:00 AM



12 PM **ALMUERZO**

1 PM @ 5 PM **YPN GLOBAL**

El Young Professionals Network (YPN) de NAR es una red que impulsa a los REALTORS® jóvenes a crecer profesionalmente, conectar con colegas y participar activamente en la asociación, ofreciéndoles recursos, eventos y oportunidades de liderazgo para fortalecer el futuro de la industria.

SALÓN 2

1:00 PM

1:30 PM @ 4:30 PM **FORO LEGAL: NUEVO MARCO LEGAL DEL MERCADO INMOBILIARIO EN PUERTO RICO, LOS CAMBIOS REDEFINEN TU NEGOCIO: ¿ESTÁS LISTO PARA ADAPTARTE?**

Este foro analizará las nuevas leyes y los proyectos legislativos que están transformando el mercado inmobiliario en Puerto Rico. Son medidas que pueden influir directamente en el comportamiento del mercado, en las decisiones de los consumidores y en la dirección de la industria. Acompáñanos junto a expertos en la materia para comprender cómo estos cambios regulatorios impactan la práctica profesional y qué estrategias necesitas para mantenerte a la vanguardia.

SALÓN 1

1:30 PM



5:30 PM **REALTORS® CONVENTION HAPPY HOUR**



7 PM **2026 MAJOR INVESTOR DINNER**



UNITED *by* EXCELLENCE



OCTOBER 16-17
2026



Hotel Aloft - Distrito
TMobile, Miramar

SÁBADO, 17 DE OCTUBRE 8:00 AM - 11:00 PM



8 AM

REGISTRO

CONVERSATORIO ESTRATÉGICO PUERTO RICO EN MOVIMIENTO, ¿HACIA DÓNDE SE ESTÁ MOVIENDO EL MERCADO?" LA NUEVA GEOGRAFÍA DEL MERCADO INMOBILIARIO

Un espacio de diálogo sobre las tendencias, oportunidades y retos que están transformando a Puerto Rico. Líderes de distintos sectores compartirán su visión sobre el desarrollo económico, la inversión y el futuro del mercado, promoviendo una conversación estratégica para impulsar el crecimiento del país.

SALÓN 1

9:00 AM

9 AM @ 12 PM

9 AM @ 12 PM

DESIGNACIÓN SRES®

Capacitación especializada para REALTORS® enfocada en atender las necesidades de los compradores y vendedores de 50 años o más.

SALÓN 2

9:00 AM



12 PM

ALMUERZO



6 PM

REGISTRO DE MARDI GRAS CELEBRATION



7 PM

EVENTO MARDI GRAS CELEBRATION

UNITED *by* EXCELLENCE


**OCTOBER 16-17
2026**

**Aloft Hotel
T-Mobile District, Miramar**

FRIDAY, OCTOBER 16

8:00 AM - 6:30 PM


REGISTRATION

8 AM
9 AM @ 12 PM

A NEW REALITY FOR CONDOMINIUM FINANCING AND THE HORIZONTAL PROPERTY LAW

ROOM 1

Prepare for the federal changes coming in January 2027. Learn how the new FHA, Fannie Mae, and Freddie Mac requirements will impact condominium financing in Puerto Rico and the strategies to navigate this new reality.

9:00 AM
9 AM @ 12 PM

SRES® DESIGNATION

ROOM 2

Specialized training for REALTORS® focused on serving the needs of buyers and sellers aged 50 and older.

9:00 AM


LUNCH

12 PM
1 PM @ 5 PM

YPN GLOBAL CONGRESS

ROOM 2

The Young Professionals Network (YPN) of NAR is a community that empowers young REALTORS® to grow professionally, connect with peers, and engage actively in the association. It provides resources, events, and leadership opportunities designed to strengthen the future of the real estate industry.

1:00 PM
1:30 PM @ 4:30 PM

LEGAL FORUM: THE NEW REGULATORY FRAMEWORK OF PUERTO RICO'S REAL ESTATE MARKET — THE CHANGES ARE REDEFINING YOUR BUSINESS: ARE YOU READY TO ADAPT?

ROOM 1

This forum will examine the new laws and legislative proposals that are transforming Puerto Rico's real estate market. These measures can directly influence market behavior, consumer decision-making, and the overall direction of the industry. Join us and a panel of experts to understand how these regulatory changes impact professional practice and what strategies you need to stay ahead in a rapidly evolving environment.

1:30 PM


REALTORS® CONVENTION NETWORKING & HAPPY HOUR

5:30 PM


2026 MAJOR INVESTOR DINNER

7 PM



UNITED *by* EXCELLENCE



OCTOBER 16-17
2026



Aloft Hotel
T-Mobile District, Miramar

SATURDAY, OCTOBER 17

8:00 AM - 11:00 PM



REGISTRATION

8 AM

STRATEGIC FORUM: PUERTO RICO IN MOTION — WHERE IS THE MARKET HEADING? THE NEW GEOGRAPHY OF THE REAL ESTATE MARKET

ROOM 1

A space for dialogue on the trends, opportunities, and challenges that are transforming Puerto Rico. Leaders from various sectors will share their perspectives on economic development, investment, and the future of the market, fostering a strategic conversation to drive the country's growth.

9:00 AM

9 AM @ 12 PM

SRES® DESIGNATION

ROOM 2

Specialized training for REALTORS® focused on serving the needs of buyers and sellers aged 50 and older.

9:00 AM



LUNCH

12 PM



MARDI GRAS CELEBRATION - REGISTRATION

6 PM



MARDI GRAS CELEBRATION EVENT

7 PM